

Số: 2261/TB-BQLKKT

An Giang, ngày 16 tháng 12 năm 2020

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án tại Khu vực cửa khẩu Tịnh Biên**

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 18 tháng 6 năm 2014;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

Căn cứ Quyết định số 2086/QĐ-UBND ngày 05/10/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực cửa khẩu Tịnh Biên, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang, trong đó thu hút đầu tư các ngành, nghề: trạm kiểm soát liên hợp, khu dịch vụ thương mại cửa khẩu (cửa hàng miễn thuế, điện thoại, fax, internet, khu vực đổi tiền,...), bãi xe chờ nhập, bãi xe chờ xuất, các chốt kiểm soát hành khách và phương tiện, công trình tạm giữ hàng hóa chờ xử lý, chờ kiểm dịch, khu thương mại và dịch tổng hợp, khu du lịch văn hóa, khu dịch vụ và vui chơi giải trí đặc biệt,...

Thực hiện nội dung Thông báo số 366/TB-VPUBND ngày 20/8/2020 về ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Anh Thư *thì để đảm bảo công khai, minh bạch trong việc kêu gọi đầu tư tại các KCN, KKTCK giao Ban Quản lý Khu kinh tế rà soát thực hiện công khai thông tin về khu đất, công năng kêu gọi đầu tư, quy hoạch được duyệt; trường hợp có nhiều nhà đầu tư cùng đăng ký tại 01 khu đất hoặc vị trí đặc địa thì nghiên cứu tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.*

Vừa qua, có nhà đầu tư Công ty TNHH MTV Nguyễn Việt Nghĩa đang thực hiện dự án *Xây dựng các quầy kinh doanh mua bán hàng hóa, kho, bãi lên xuống hàng nông sản, hàng tiêu dùng*, diện tích đất là 2.268 m<sup>2</sup> tại Lô TMDV-4 Khu Thương mại Tịnh Biên thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Tịnh Biên. Hiện Công ty đang hoạt động các kiot kinh doanh mua bán hàng biên giới, kho bãi tập kết lên xuống hàng hóa nông sản và hàng tiêu dùng.

Do nhu cầu mở rộng đầu tư nên Công ty xin thuê thêm đất 20.000 m<sup>2</sup> tại trạm kiểm soát liên hợp cửa khẩu Quốc tế Tịnh Biên, gồm các nội dung như sau:

- Tên dự án: Điểm kiểm tra hàng hóa tập trung và bến thủ nội địa lên xuống hàng hóa.
- Mục tiêu mở rộng dự án: đầu tư điểm kiểm tra hàng hóa tập trung và bến thủy nội địa lên xuống hàng hóa.
- Diện tích đất: 20.000 m<sup>2</sup>.

- Địa điểm thực hiện dự án: trạm kiểm soát liên hợp cửa khẩu Quốc tế Tịnh Biên thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Tịnh Biên.

- Tổng vốn đầu tư dự kiến: 176.674.639.000 đồng.

- Thời gian thực hiện dự án: từ năm 2020 - 2022

Đề nghị các nhà đầu tư trong và ngoài nước có mong muốn đề xuất thực hiện dự án tại khu đất nêu trên vui lòng nộp hồ sơ đề xuất dự án đến Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh An Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ đề xuất: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh An Giang, số 02, đường số 20, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. Điện thoại liên lạc: 0296. 3943623.

- Thời điểm nộp hồ sơ đề xuất: trong thời hạn 30 ngày (kể từ ngày ban hành Thông báo). Nếu sau thời gian này mà chưa có nhà đầu tư nộp hồ sơ đề xuất thì Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh An Giang sẽ xem xét cho chủ trương Công ty TNHH MTV Nguyễn Việt Nghĩa đăng ký đầu tư dự án tại Trạm kiểm soát liên hợp cửa khẩu Quốc tế Tịnh Biên.

Đề nghị Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải toàn nội dung thông báo trên Cổng thông tin điện tử tỉnh trong thời gian ít nhất 30 ngày để các nhà đầu tư trong và ngoài nước có mong muốn đề xuất thực hiện dự án tại khu đất nêu trên.

Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh An Giang thông báo đến các nhà đầu tư được biết.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh (b/c);
- Các sở, ngành tỉnh;
- UBND huyện Tịnh Biên;
- Công ty TNHH MTV Nguyễn Việt Nghĩa;
- TB, các PTB;
- Trung tâm và các phòng: VP, QLDN, QLĐT;
- Website BQLKKT;
- Lưu: VT, QLĐT.

**TL. TRƯỞNG BAN  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Phạm Công Giát**